

ROMÂNIA

JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CRAIDOROLT

Nr. 3639 din 19.09.2019

AUTORIZAȚIE DE DESFINȚARE/CONSTRUIRE

Nr. 30 din 19.09.2019

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ Primaria Comunei Craidorolt, Apaserv Satu Mare SA,

cu domiciliul ⁽²⁾ _____ în județul Satu Mare, municipiul Satu Mare,
sediul _____ orașul _____,
satul _____, sectorul _____, cod poștal 440210, strada _____, comuna _____,
nr. 49/A, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon / fax _____, e-mail _____,
înregistrată la nr. 3639, din 19.09.2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de desființare/ construire pentru:

⁽³⁾ PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE/REGIUNEA NORD-VEST, IN PERIOADA 2014-2020 , REțele de alimentare cu apa in UAT CRAIDOROLT-LOCALITATILE CRAIDOROLT, CRISENI, ERIU SINCRAI SI SATU MIC, EXTINDERE G.A. CRAIDOROLT.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Satu Mare,
municipiul _____,
orașul _____, satul Craidorolt, sectorul _____,
comuna Craidorolt extravilan si intravilanul satelor Craidorolt, Criseni, Eriu Sincrai si Satu Mic.,
cod poștal _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
Cartea funciară ⁽³⁾ _____,
Fișa bunului imobil _____,
sau nr. cadastral _____

- lucrări în valoare ⁽⁵⁾ de 8 931 180,00 lei,

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**), respectiv de desființarea a construcțiilor (**D.T.A.D. + D.T.O.E.**) nr. ⁽⁶⁾: 513-13-16/04.2015,

PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII D3E APA SI APA UZATA DIN JUDEȚUL SATU MARE/REGIUNEA NORD-VEST, IN PERIOADA 2014-2020 (denumirea documentației)

a fost elaborată de Proiectare Apaserv S.A., cu sediul în județul Satu Mare, municipiul / orașul / comuna Satu Mare, sectorul / satul _____, cod poștal 440210, strada Gara Ferastrau, nr. 9/A, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, respectiv de _____, - expert tehnic judiciar cu drept de semnătură, înscris cu autorizația nr. _____, eliberată de Ministerul Justiției, în conformitate cu prevederile OG nr.2/2000 privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația Tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice D.T. - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTEO/DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte la rampa de gunoi autorizată a județului cu mijloace autorizate.
(se completează de emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de **15 zile** de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 26 luni / calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate

- D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 24 luni / de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Balogh Daniel



SECRETAR,
Chis-Roz Danica-Elena

RESPONSABIL CU URBANISM
Banes Edwin

Taxa de autorizare în valoare de lei _____ a fost achitată conform chitanței nr. ____ din ____.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, însoțită de _____ exemplar din documentația tehnică – D.T.,
împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire / desființare

de la data de 20.08.2021 până la data de 20.08.2022 .

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
Balogh Daniel



SECRETAR
Chis-Roz Danica-Elena

RESPONSABIL URBANISM *****)
Banes Edwin

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

(6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

*) Se completează, după caz : - Consiliul județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului _____ al municipiului București
- Primăria municipiului

**) Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean
- Primarul General al municipiului București
- Primarul sectorului _____ al municipiului București
- Primar